SOB A PROTEÇÃO DE DEUS, COM A PARTICIPAÇÃO DOS SENHORES VEREADORES, DAS AUTORIDADES PRESENTES, DOS REPRESENTANTES DO EXECUTIVO MUNICIPAL, DAS PESSOAS DIRETAMENTE LIGADAS AO ASSUNTO EM QUESTÃO E DO ACOMPANHAMENTO DO PÚBLICO ASSISTENTE, A PRESIDÊNCIA DECLARA ABERTA A **AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA DISCUTIR A EXPLORAÇÃO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS COMO MEIO DE HOSPEDAGEM REMUNERADA**. AUDIÊNCIA REALIZADA NO (1º) PRIMEIRO PERÍODO LEGISLATIVO, DA (18ª) DÉCIMA OITAVA LEGISLATURA, DA CÂMARA DE VEREADORES DE ITAJAÍ, NESTE DIA 1º DE JULHO DE 2019.

PRESIDENTE CHAMA AS AUTORIDADES PRESENTES PARA QUE TOMEM ASSENTO NA MESA DE DEBATE.

CONVIDAMOS PARA QUE TOMEM ASSENTO NA MESA DE DEBATE AS SEGUINTES AUTORIDADES:

Representando o curso de Turismo e Hotelaria da Univali, o professor Athos Henrique Teixeira;

O presidente da Associação Empresarial de Itajaí, Dr. Mário Cesar dos Santos;

O vice-presidente do Visite Itajaí Convention & Visitors Bureau, o hoteleiro Giovani Sandri;

A presidente da Santur, Flávia Didomenico;

O secretário Municipal de Turismo, Evandro Neiva;

Representando o prefeito de Itajaí, Volnei Morastoni, o chefe de gabinete e secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico, Giovani Testoni;

O diretor de Controle Urbano da Secretaria Municipal de Urbanismo, João Paulo Kowalsky;

A presidente da Comissão de Direitos Imobiliários da OAB Itajaí, Mirelle Cabral;

O presidente da Comissão do Direito do Consumidor da OAB Itajaí, Deymes Cachoeira;

O procurador-chefe do Procon Itajaí, Rafael Rosengarten Fonseca;

Nominar as demais autoridades registradas nos cartões do cerimonial

AUSÊNCIAS:

Reforçamos que foram convidados para participar desta audiência profissionais dos sites e aplicativos Airbnb, Booking.com e AlugueTemporal, representando justamente a modalidade de hospedagem em questão.

A Booking.com agradeceu o convite e salientou acreditar que "o debate em conjunto com setor privado agrega valor à sociedade". Contudo, o comparecimento do senhor Wagner Osti, Jurídico, Compliance e Relações Públicas da Bookin.com, foi inviabilizado por uma viagem de trabalho em andamento.

O AlugueTemporada também agradeceu o convite, mas em função de o administrativo ficar no Rio de Janeiro e não haver representantes no sul do Brasil, não pôde enviar emissário. Representantes do Airbnb não responderam ao convite em tempo desta audiência pública.

BREVE CUMPRIMENTO DA PRESIDÊNCIA AOS CIDADÃOS PRESENTES E AOS TELESPECTADORES DA TV CÂMARA e seu PRONUNCIAMENTO DE ABERTURA, contextualizando o objetivo desta audiência pública.

Presidente:

Em alta em todo o mundo, a exploração de imóveis como meio de hospedagem remunerada, proposta por sites e aplicativos como Airbnb, Booking.com e AlugueTemporada, está em discussão na maioria das cidades brasileiras. Para garantir a competitividade no setor, além de amparo legal, nós aqui em Itajaí também estamos em busca da regulamentação da atividade.

Essa é uma modalidade relativamente nova assim como o caso dos motoristas por aplicativo. E justamente como ocorreu na audiência em que tratamos sobre os motoristas por aplicativo e taxistas, queremos envolver o máximo de especialistas do setor e usuários para chegar a normas eficientes e benéficas.

Tenho certeza de que os convidados que estão aqui, com os quais tenho o prazer de compor mesa, bem como todos que estão na plateia podem contribuir para enriquecer este debate.

A PRESIDÊNCIA CONCEDE A PALAVRA AOS MEMBROS DA MESA (ATÉ 2 MINUTOS PARA CADA UM)

A PRESIDÊNCIA CONCEDE A PALAVRA AO PÚBLICO PRESENTE, RESSALTANDO QUE CADA PESSOA TERÁ DIREITO A **1 MINUTO** PARA FAZER SEU QUESTIONAMENTO. OS MEMBROS DA MESA TERÃO **2 MINUTOS** PARA RESPONDER A PERGUNTA, ONDE, SE NECESSÁRIO, HAVERÁ UMA RÉPLICA DE **01 MINUTO** E UMA TRÉPLICA TAMBÉM DE **1 MINUTO.** O TEMPO PREVISTO PARA ESTE ESPAÇO É DE APROXIMADAMENTE **15 MINUTOS.**

LEMBRANDO QUE QUEM FOR FAZER A PERGUNTA PRECISA SE DESLOCAR ATÉ O MICROFONE QUE ESTÁ POSICIONADO AQUI EM FRENTE À RAMPA DE ACESSO AO PLENÁRIO.

PRONUNCIAMENTO DE ENCERRAMENTO DA PRESIDÊNCIA

AGRADECENDO A DEUS PELO AUXÍLIO NA CONDUÇÃO DOS TRABALHOS DESTA NOITE, A PRESENÇA DAS AUTORIDADES CONVIDADAS, FUNCIONÁRIOS DA CASA, DOS REPRESENTANTES DO EXECUTIVO MUNICIPAL, DA IMPRENSA E DO PÚBLICO QUE PRESTIGIOU ESTA AUDIÊNCIA PÚBLICA, A PRESIDÊNCIA DESEJA A TODOS UMA BOA NOITE E DECLARA POR ENCERRADA A PRESENTE AUDIÊNCIA.