



ESTADO DE SANTA CATARINA  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**



**REQUERIMENTO N° 98/2019**

**Senhor Presidente:**

O Vereador que abaixo subscreve, na forma regimental, após ouvido o douto Plenário, requer, em face do grande número de obras previstas para a reestruturação vária urbana do Município, a qual irá impactar diretamente a vida de milhares de cidadãos, atingindo de forma direta os imóveis de muitos municípios, seja enviado o presente ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Itajaí, solicitando que responda aos seguintes questionamentos: 1 - Qual o valor estimado em desapropriações que o município irá gastar para que possa realizar a totalidade das obras da reestruturação viária urbana do Município de Itajaí? 2 - Quanto já foi gasto com desapropriações para as obras que já se encontram executadas ou que estão na iminência de ser? 3 - Quais as fontes de receitas que serão utilizadas para custear tais despesas? 4 - Quais os parâmetros utilizados para que seja realizada a avaliação do valor dos imóveis que foram ou serão desapropriados em razão das obras? 5 - Os laudos de avaliação, necessários para quantificar os valores pelos quais os imóveis em questão serão desapropriados, serão confeccionados por servidores públicos da administração municipal de Itajaí? Em caso de resposta afirmativa, favor indicar estes servidores.

**JUSTIFICATIVA:**

As notícias de que será grande o número de obras realizadas ainda neste mandato pelo atual Prefeito Municipal de Itajaí, tem causado na população um certo alvoroço, expectativa e preocupação, isto porque, dado o tamanho em que são projetadas as obras, difícil dizer com exatidão quando ficarão prontas, fato que pode levar muitos anos para ser concluído.

Neste período, muitos municípios que possuem imóveis localizados onde pode ocorrer alguma desapropriação ficam preocupados com o que será feito de suas casas ou comércios.

É sabido que o processo desapropriatório em si prevê a realização de uma série de atos que culminarão na transferência da propriedade para o Poder Público, porém, o interesse mais imediato da população atingida diretamente por decretos desapropriatórios é a preocupação com o pagamento de um justo valor por suas propriedades, uma vez que a maioria é sabedora de que uma vez demonstrados os requisitos para a desapropriação, é fato quase certo que ela ocorrerá, independente da indignação de quem está sendo desapropriado.

Com intuito de fiscalizar a atuação do Executivo Municipal e poder acompanhar se o Município está adotando as medidas corretas para quantificar o valor a ser pago para os cidadãos atingidos



ESTADO DE SANTA CATARINA  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**



diretamente pelas desapropriações, este vereador solicita aos seus pares votem de maneira favorável à aprovação do presente requerimento, para que se busque tal informação junto ao poder executivo, possibilitando assim que todos os Vereadores possam atuar de forma fiscalizadora dos atos da Administração Pública Municipal de nossa cidade.

**SALA DAS SESSÕES, EM 15 DE MAIO DE 2019**

**FERNANDO MARTINS PEGORINI**  
**VEREADOR - PP**